

V Borotíně dne 25. dubna 2024

## Z á p i s

z 11. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 25. dubna 2024 od 19,00 hodin v zasedací síni na radnici v Borotíně.

### **1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání**

#### **1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zasedání zahájila a řídila paní Mgr. Lenka Pípalová. Zasedání je schopno se usnášet. Je přítomno 9 zastupitelů (60 % zvolených) a 6 hostů.

Zapisovatelem byla jmenována paní Markéta Vašíčková, ověřovatelkami zápisu byly jmenovány Božena Kabíčková a Milena Peterková.

#### **1.2 Program zasedání**

Předsedající navrhla program 11. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. Bylo přistoupeno k hlasování o programu.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách
4. Nákup nemovitosti
5. Strategický rozvojový plán - aktualizace
6. Informace o provozu příspěvkových organizací
7. Návštěva z Borotína na Moravě
8. Připomínky, diskuse, různé
9. Závěr

**Návrh na usnesení č. 165:** Zastupitelstvo schvaluje program 11. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

**Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 165 bylo schváleno.**

### **2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva**

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého jednání zastupitelstva nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

### **3. Postup prací na obecních stavbách**

#### **3.1 Intenzifikace a rekonstrukce ČOV**

Zastupitelé vzali na vědomí vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace. 23. 5. 2024 den otevřených dveří ČOV Malšice.

K jednání se připojil pan Martin Pazourek. Počet přítomných zastupitelů je 10 (67 %), zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### **3.2 Rekonstrukce č. p. 75**

Zastupitelé projednali způsob vytápění, opravu fasády a výměnu oken v č. p. 75.

Možnost dotace z IROP na podporu sociálního bydlení. Výměna topení – kotel na tuhá paliva za samostatné elektrokotle, výměna oken a dveří, rekuperace a zateplení fasády.

K jednání zastupitelstva se připojila paní Markéta Čapková. Počet přítomných zastupitelů je 11 (73 %), zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Návrh na usnesení č. 166:** Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti IROP na budování sociálních bytů v č. p. 75.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 166 bylo schváleno.**

### **3.3 Vytápění č. p. 153**

Zastupitelé vzali na vědomí informace ohledně možnosti vytápění MŠ a bytů v č. p. 153. Vzhledem k časové i finanční náročnosti bude zachováno centrální vytápění automatickým kotlem. Jednotlivá topidla budou osazena termoventily a měřiči tepla. Odečty a rozpis nákladů pro jednotlivé odběratele lze předat odborné firmě.

### **3.4 Opravy místních komunikací**

Zastupitelé projednali seznam úseků určených k opravě tzv. turbometodou.

### **3.5 Rekonstrukce a zateplení č. p. 261 – 263**

Zastupitelé vzali na vědomí posudek technického stavu budov 261 – 263. Je třeba provést navrhovaná opatření – výměna oken, zateplení fasády a výměna střechy.

### **3.6 Sdílená fotovoltaika na obecních budovách**

Zastupitelé vzali na vědomí informace jednání starosty a místostarostarky s firmami, které nabízejí fotovoltaiku – veřejné osvětlení, fotovoltaické panely na obecních budovách.

## **4. Nákup nemovitost**

Zastupitelé vzali na vědomí výsledek jednání s majitelem nemovitostí vedených na LV 203 v k. ú. Borotín u Tábora. Jedná se o pozemky par. č. st. 133 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 397 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Borotín, č. p. 103 a parc. č. 95 - zahrada o výměře 401 m<sup>2</sup>. Byl zpracován znalecký posudek. Tržní hodnota nemovitostí byla po zaokrouhlení stanovena na 1.950.000,- Kč. Na základě několika jednání byla majitelem nemovitostí navržena pro obec kupní cena ve výši 2.300.000,- Kč.

**Návrh na usnesení č. 167:** Zastupitelstvo schvaluje nákup nemovitostí vedených na LV 203 v k. ú. Borotín u Tábora za celkovou cenu 2.300.000,- Kč. Z toho cena pozemku je 1.127.000,- Kč a budovy 1.173.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 zdržel se. **Usnesení č. 167 bylo schváleno**

Je třeba provést zaměření pozemků u nakoupené nemovitosti, která budou využita na vybudování chodníku, zpracovat projektovou dokumentaci a zahájit přípravné práce pro stavební řízení. VŘ vyhlásí případně RM. Zastupitelé projednali možnost podání žádosti o dotaci na výstavbu chodníku ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

## **5. Strategický rozvojový plán – aktualizace**

Zastupitelé projednali aktualizaci Strategického rozvojového plánu obce.

**Návrh na usnesení č. 168:** Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Strategického rozvojového plánu obce.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 168 bylo schváleno.**

## **6. Informace o provozu příspěvkových organizací**

### **6.1 Sociální služby městyse Borotín**

Zastupitelé vzali na vědomí informace ředitelky SSMB paní Pavly Jankové Kohelové o fungování SSMB.

**Návrh na usnesení č. 169:** Zastupitelstvo schvaluje podání projektové žádosti do IROP na rozvoj Sociálních služeb městyse Borotín.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 169 bylo schváleno.**

### **6.2 Základní škola a Mateřská škola Borotín**

Zastupitelé vzali na vědomí informace paní Lenky Pípalové o výsledku zápisu do 1. třídy, plánovaných akcích do konce školního roku a letních prázdninách a provozu MŠ v období letních prázdnin.

## **7. Návštěva z Borotína na Moravě**

Zastupitelé vzali na vědomí postup příprav návštěvy. Žádost o ubytování hostů, diskuse o možných dárcích. Program na nedělní dopoledne a návrhy na dárky pro hosty a ubytovatele.

## **8. Připomínky, diskuse, různé**

### **8.1 Informace o hospodaření v obecních lesích**

Lesní hospodář pan Antonín Brož informoval zastupitele o výsledcích hospodaření v obecních lesích. Zastupitelé vzali na vědomí výsledek hospodaření a doporučují pokračovat v pěstební, těžební a obchodní činnosti ve spolupráci s osvědčenými firmami za podmínky jejich finanční konkurenceschopnosti.

K jednání se připojil Rostislav Janda. Počet přítomných zastupitelů je 12 (80 %), zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### **8.2 Věcné břemeno EG.D a.s.- kabel NN Kamenná Lhota**

Zastupitelé projednali smlouvu o zřízení věcného břemene.

**Návrh na usnesení č. 170:** Zastupitelstvo schvaluje znění smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 170 bylo schváleno.

### **8.3 Prodej pozemku Zvára**

**Návrh na usnesení č. 171:** Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku dle vyhlášeného záměru a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 171 bylo schváleno.

### **8.4 Pachtovní smlouvy na zahrádky u č. p. 153**

Zastupitelé vzali na vědomí postup rozdělování zahrádek u č. p. 153. Po dokončení bude radou městyse vyhlášen záměr na pacht pozemků od 1. 6. 2024 po dobu nájmu příslušného bytu.

### **8.5 Energetická koncepce**

Obec získala podporu na zpracování Energetické koncepce obce. Zastupitelé vzali na vědomí vyhlášení VŘ na zpracovatele koncepce. O výběru zpracovatele koncepce rozhodne RM.

### **8.6 Žádost Zdravotní klaun**

Zastupitelé projednali žádost společnosti Zdravotní klaun. O příspěvcích z rozpočtu obce bude rozhodováno na posledním zasedání zastupitelstva roku 2024.

### **8.7 Získaná podpora z Jihočeského kraje**

Zastupitelé vzali na vědomí informace o získaných finančních prostředcích z rozpočtu Jihočeského kraje.

### **8.8 Požadavky Libenických občanů**

Zastupitelé vzali na vědomí plánovaný postup řešení žádosti obyvatel Libenic na odstranění některých nedostatků:

- oprava autobusové zastávky – bude provedena z rozpočtu obce
- umístění měřiče rychlosti nebo jiného zpomalovacího prostředku
- rozbité informační tabule budou vyměněny za nové

### **8.9 Plánované akce**

**Setkání seniorů** 21. 5. 2024 ve Spolkovém domě v Borotíně

**20 let MAS Krajina srdce** 8. 6. 2024 na Barokním dvoře

**Hry bez hranic** 22. 6. 2024 v Červeném Újezdě

## **9. Závěr**

Schůzi zakončila Mgr. Lenka Pípalová ve 21,40 hodin.

Ing. Karel Tůma v. r.  
starosta

Mgr. Lenka Pípalová v. r.  
místostarostka